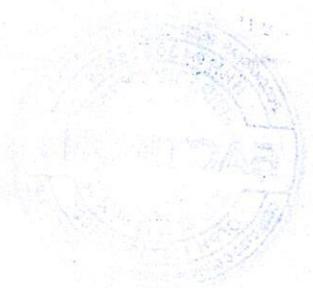


Сведения о потребителях-должниках по содержанию и текущему ремонту и ведению в отношении них претензионно-исковой работы за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.

по адресу: Челябинская область, г. Еманжелинск, ул. Ленина д. 9

№ п/п	№ кв/пом	Вид претензии: досудебная, исковое. Дата	Сумма требования, руб.	Результат, в т.ч. реkv. суд. акта, соглашения о рассрочке и т.д.
1	3	24.01.25 - Досудебная	5235.72	Оплата 5235.72
2	5	24.01.25 - Досудебная	3465.48	Оплата 3465.48
3	23	24.01.25 - Досудебная	10281.2	Оплата 4000.00
4	23	19.01.25 - Досудебная	8929.14	Оплата 3099.93
5	27	24.01.25 - Досудебная	12697.35	
6	27	17.06.25 - Досудебная	14155	Оплата 14155.00
7	31	03.09.25 - Досудебная	2877.13	Оплачено
8	35	24.01.25 - Досудебная	3713.43	1856.8

Исполнитель: Специалист по взысканию- Елена Витальевна Метелева



Сведения об оказанных услугах по содержанию общего имущества собственников помещений в МКД

за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.

по адресу: Челябинская область, г. Еманжелинск, ул. Ленина д.9

№ п/п	Наименование работы (услуги) по содержанию общего имущества	Единица измерения работы (услуги)	Цена (стоимость) ед. работы (услуги), руб.	План		Факт	
				Кол-во ед. выпол-й работы (услуги)	Стоим-ть выпол-й работы (услуги)	Кол-во ед. выпол-й работы (услуги)	Стоим-ть выпол-й работы (услуги)
1	Благоустройство придомовой территории	м ²	6052.07	3	18156.21	3	18156.21
2	Благоустройство придомовой территории	м ²	6716.09	9	60444.81	9	60444.81
3	Содержание инженерного оборудования	м ²	4743	3	14229	3	14229
4	Содержание инженерного оборудования	м ²	5255.24	9	47297.16	9	47297.16
5	Содержание аварийной службы	м ²	1290.1	3	3870.3	3	3870.3
6	Содержание аварийной службы	м ²	1422.9	9	12806.1	9	12806.1
7	Содержание конструктивных элементов	м ²	853.74	3	2561.22	3	2561.22
8	Содержание конструктивных элементов	м ²	948.6	9	8537.4	9	8537.4
9	Механизированная уборка придомовой территории. Услуги трактора. Подсыпка тротуаров и предподъездных площадок антигололёдной смесью	мин	50	30	1500	30	1500
10	Механизированная уборка придомовой территории. Услуги трактора.	мин	50	7	350	7	350
11	Проверка вентиляции	шт	100.00	103	10300	103	10300
12	Механизированная уборка придомовой территории. Услуги трактора. Аренда	мин	47.81	180	8605.09	180	8605.09
13	Прочистка системы канализации	м	240.73	10	2407.3	10	2407.3

Исполнитель: Начальник КТИ- Наталия Алексеевна Лисюкова

Сведения об оказанных услугах по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД, а также мероприятия по повышению энергоэффективности МКД, реализованные за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.

по адресу: Челябинская область, г. Еманжелинск, ул. Ленина д.9

№ п/п	Наименование работы (услуги) по текущему ремонту общего имущества	Основание проведения работы (общее собрание, заявление председателя, предписание)	Стоимость работы по текущему ремонту о.и., руб., руб.	Дата начала выполнения работы по текущему ремонту о.и.	Дата окончания выполнения работы по текущему ремонту о.и.	Реквизиты акта приемки выпол-х работ(с указанием представителя собств-в)
1	Ремонт отопления, чердак	заявление	6157.96	01.02.2025г.	28.02.2025г.	№37 февраль 2025г. (Михайлова О.С.)
2	Ремонт отопления, тех.подполье	заявление	26750.89	01.11.2025г.	30.11.2025г.	№74 ноябрь 2025г. (Михайлова О.С.)
3	Ремонт отопления, кв.28	заявление	9385.36	01.12.2025г.	31.12.2025г.	№7 декабрь 2025г. (Михайлишина Е.В.)
4	Ремонт чердачного перекрытия и перегородки, кв.16	заявление	75030.45	01.12.2025г.	31.12.2025г.	№7 декабрь 2025г. (Харина Е.А.)

Исполнитель: Начальник КТИ- Наталия Алексеевна Лисюкова

**Потребленные коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и
содержании общего имущества в МКД
за период с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.**

по адресу: Челябинская область, г. Еманжелинск, ул. Ленина д. 9

№ п/п	Показатель	Вид КР СОИ			
		Холодная вода	Электроэнергия	Отведение сточных вод	ИТОГО
1	Единица измерения КР СОИ	м ³	кВт* час	м ³	
2	Объем КР СОИ, потреблённый в МКД за отчётный период, исходя из показаний ОДПУ (при наличии ОДПУ) или исходя из норматива	23.99688	3717	23.99688	3764.99376
3	Объем КР СОИ, потреблённый в МКД в I полугодии	11.99844	2406.43152	11998.44	14416.86996
4	Тариф на КР СОИ в I полугодии, руб.	43.2	4.24	46.59	х
5	Стоимость КР СОИ, потреблённый в МКД в I полугодии, руб.	518.4	10203.24	559.08	11280.72
6	Объем КР СОИ, потреблённый в МКД во II полугодии, руб.	11.99844	2406.43152	11.99844	2430.4284
7	Тариф на КР СОИ во II полугодии, руб.	53.82	4.77	55.95	х
8	Стоимость КР СОИ, потреблённый в МКД во II полугодии, руб.	645.72	11478.72	671.16	12795.6
9	Общая стоимость КР СОИ, потреблённого в отчётный период, предъявленного к оплате собственникам, руб.	1164.12	21681.96	1230.24	24076.32
10	Размер перерасчёта за КР СОИ за предыдущий период, предъявленный к оплате отчётном периоде, руб.	0	0	0	0
11	Общая стоимость КР СОИ, включая потреблённый в отчётный период и перерасчёт за предыдущий период, предъявленная к оплате собственникам помещений в МКД, руб.	0	21681.96	0	21681.96
12	Объём перерасчёта за КР СОИ, подлежащий оплате в периоде, следующим за отчётным	0	0	0	0

Сведения об объеме и стоимости коммунальных ресурсов, приобретенных в целях предоставления коммунальных услуг отсутствуют, т.к. собственники помещений в МКД находятся на прямых договорах с ресурсоснабжающими предприятиями.